

АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
**«МУСОРОУБОРОЧНАЯ
КОМПАНИЯ»**

350051, Краснодар, Рашпилевская, 325
Тел.: (861) 211-55-55, факс: (861) 255-50-63
office@trashcomp.com
www.trashcomp.com
ИНН/КПП 2308131994/230801001
06.03.2025 № 06 - 09 / 2685 / АА
На _____ от _____

Директору
ООО «БУК»
Р.В. Крипиневич
350016, г. Краснодар,
ул. Зиповская, д. 38, пом. 81
E-mail: uk-buk@mail.ru

Уважаемая Раиса Васильевна!

На Ваше заявление от 28.02.2025 № 192 сообщаю следующее.

Собственниками помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Краснодар, ул. Зиповская, д. 40, реализовано право, предусмотренное частью 4.4. статьи 44 ЖК РФ, – принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО АО «Мусороуборочная компания», что подтверждается протоколом № 1 общего собрания собственников помещений от 31.01.2025.

Частью 7 статьи 157.2 ЖК РФ предусмотрено, что договоры на оказание услуг по обращению с ТКО между собственником помещения в многоквартирном доме и региональным оператором по обращению с ТКО считаются заключенными со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно.

Согласно части 5 статьи 24.7. Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» договор на оказание услуг по обращению с ТКО заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством Российской Федерации.

Согласно пункту 9 постановления Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 потребители осуществляют складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии со схемой обращения с отходами.

Пунктом 4.1.1 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.02.2020 № 60 определено, что ответственность за обустройство мест (площадок) накопления ТКО, приобретение контейнеров (бункеров) для накопления ТКО (крупногабаритных отходов) и их надлежащее содержание, если иное не установлено законодательством

Российской Федерации, несут, в том числе лица, осуществляющие управление многоквартирным домом (управляющие организации), - в случае, если в установленном порядке выбран способ управления многоквартирным домом такими лицами и указанные места (площадки) расположены на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в доме.

Исходя из изложенного, в целях соблюдения норм действующего законодательства РФ предлагаю Вам в течение 10 рабочих дней с момента получения настоящего письма предоставить в адрес АО «Мусороуборочная компания» сведения об оборудованном месте накопления ТКО (адрес, количество и емкость контейнеров), которое будет использоваться собственниками помещений указанного выше многоквартирного дома для внесения информации в график вывоза ТКО.

Руководствуясь пунктом 1 части 7 статьи 157.2 ЖК РФ, уведомляю Вас о переносе срока заключения договоров на оказание услуг по обращению с ТКО с каждым собственником помещений МКД, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Зиповская, д. 40, до получения всей необходимой информации по месту первичного накопления отходов, но не более чем на 3 месяца.

Первый заместитель
генерального директора

В.А. Красницкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	05C49B82005FB191954D17E24DC9E067ED
Владелец:	Красницкий Виктор Александрович
Действителен: с 27.04.2024 по 27.04.2025	

Дуварова А.В.
8(861)211-58-58